




HOLLÓ  
VAS&FÜLÖP  
ÜGYVÉDI TÁRSULÁS





**A Z ÜZLETI ÉLETBEN EGY VÁLLALAT SZEMPONTJÁBÓL MEGHATÁROZÓ ÉS ELENGEDHETETLEN A JÓ PROBLÉMAMEGOLDÓ KÉSZSÉG.** Vezetőként tudom, hogy a minőségi szolgáltatás és a megbízhatóság értéket teremt. Ezen értékteremtés mentén nyújtja több évtizedes szakmai tapasztalattal rendelkező ügyvédi irodánk jogi szolgáltatásait az alábbi szakterületeken: adatvédelem, ingatlanjog, munkajog, szerzői jog, iparjogvédelem, cégjog, vállalatfelvásárlás.

Szolgáltatásainkat négy olyan alapelve helyezettük, amelyek az üzleti élet mindennapjaiban is meghatározó szerepet töltenek be.

Igyekszünk hatékony, minőségi, rugalmas és gyors megoldást találni a felmerülő jogi kérdésekre, hiszen a mi szaktudásunk az Ön vállalatának egyik fontos építőköve.

Jogász, szabadalmi ügyvivő és adatbiztonsági tanácsadó munkatársaink kiemelkedő szakértelemmel látják el a megjelölt szakterületeken cége ügyeit. Szemléletük lehetővé teszi az ügyfelek üzleti céljainak megértését és megvalósításának elősegítését megbízható, hatékony és professzionális módon.

Jogi segítséget a magyar mellett angolul is nyújtunk.



Dr. Holló Dóra ügyvéd

Dóra az ügyvédi iroda vezetője és 1996 óta tagja a Budapesti Ügyvédi Kamarának.

Diplomáját az Eötvös Loránd Tudományegyetem Állam- és Jogtudományi Karán szerezte 1992-ben. 1998-ban társasági jogi szakjogász, 2014-ben pedig munkajogi szakjogász képzését szerzett. Szakmai pályája során az Artisjus Szerzői Jogvédő Iroda Egyesület, a PriceWaterhouse Coopers, valamint a Weiss Tessbach Kft. munkatársaként dolgozott. Alapítója volt a 2002-ben létrehozott BALÁZS & HOLLÓ Ügyvédi Irodának, melyből kiválását követően hozta létre jogutód irodáját, a Holló Ügyvédi Irodát. 2002 óta tagja a Magyar Iparjogvédelmi Egyesületnek, valamint 2004 óta Mensa Hungarica tag. Főbb szakterületei: adatvédelem, munkajog, szellemi alkotások joga.

# Adatvédelem és infokommunikáció

Napjainkban egyre nagyobb teret hódítanak az internetalapú eszközök a munkahelyünkön is. Egyre növekvő mértékben jelennek meg az adatvédelemmel kapcsolatos aggályok, melyek növekvő jelenléte egyre nagyobb jogi felkészültséget is igényel.

2012. január 01-jétől az új adatvédelmi törvény szigorította és átláthatóbbá tette az adatkezelés szabályait Magyarországon, 2018. május 25-én pedig a GDPR alkalmazása is kezdetét vette.

Ezek értelmében személyes adatokat kezelni (azaz pl. nyilvántartani, továbbítani) csak megfelelő jogalap (pl. érintetti hozzájárulás, kötelező jogszabályi előírás, jogos érdek) megléte esetén, megfelelő tájékoztatás nyújtását követően lehet.



ADATVÉDELMI JOGGAL KAPCSOLATOSAN  
AZ ALÁBBI TERÜLETEKEN ÁLLUNK  
ÜGYFELEINK RENDELKEZÉSÉRE:

- adatvédelmi jogi tanácsadás
- adatvédelmi tájékoztatók, szabályzatok elkészítése, véleményezése
- adatvédelmi tisztviselői tisztség ellátása (DPO)
- adatkezelési rendszerek felülvizsgálata, jogi megfelelésség vizsgálata (GAP-analízis)
- jogi képviselő az adatvédelmi hatóság előtti eljárások során
- adatbiztonsági átvilágítás (stratégiai partnercégünk útján)

*„Véleményem szerint a virágzó világpiacon akár öt komputerre is lehet kereslet.”*

*Thomas Watson, az IBM elnöke, 1943.”*

# Gazdaság és vállalkozás

Ügyvédi Irodánk a gazdasági jog területén az alábbi tevékenységekkel áll ügyfelei rendelkezésére: cégalapítás, vállalat-felvásárlás, jogi átvilágítás (Due Diligence Riportok), átalakulás, M&A tranzakciók.

Jogi képviseletet látunk el peres – rendes és választott bíróságok előtt – és peren kívüli eljárásokban is. Vállaljuk a cég tevékenységével és működésével kapcsolatosan szükséges szerződések elkészítését, véleményezését, továbbá általános szerződési feltételek kidolgozását és szerződés minták kialakítását is.

Partnercégeink révén a jogi szolgáltatásokon túlmenően egyéb, egy gazdasági vállalkozás életéhez szorosan kapcsolódó szolgáltatásokban is segítséget nyújtunk ügyfeleinknek (könyvelés, adótanácsadás, székhelyszolgáltatás, stb.). Vállaljuk cégek képviseletét követelésbehajtási, felszámolási és végelszámolási eljárásokban is.



A GAZDASÁGI JOG TERÜLETÉN AZ ALÁBBI SZOLGÁLTATÁSOKKAL ÁLLUNK ÜGYFELEINK RENDELKEZÉSÉRE:

- gazdasági társaságok alapítása, változásokkal kapcsolatos jogi tevékenység ellátása
- külföldi vállalkozások fióktelep-alapítása, leányvállalatok létrehozása, az ezzel kapcsolatos jogi képviselet ellátása
- vállalatfinanszírozás, egyesülés, szétválás
- vállalatfelvásárlások, Due Diligence riportok készítése
- jogi képviselet üzletrészek adásvétele kapcsán
- jogi kockázatkezelés és jogi felelősségvizsgálat (legal risk management and legal compliance)
- adatvédelem, adatbiztonság
- fizetésképtelenségi és jogutód nélküli megszűnéssel foglalkozó eljárásokban jogi képviselet ellátása (fizetési meghagyás, csődeljárás, felszámolási eljárás, végelszámolás)
- vonatkozó egyéb, pl. munkajogi, versenyjogi kérdésekkel kapcsolatos jogi tanácsadás

*„Ha egy cég valamit megváltoztat, versenytársai is lépésre kényszerülnek.”*

*Seth Godin*



# Ingatlan és beruházás

Irodánk az ingatlanjog területén széleskörű tapasztalatokkal és szaktudással rendelkezik. Ingatlanokkal kapcsolatos tevékenységünk magában foglalja a kérdéses ingatlan jogi háttérének feltérképezését, az ingatlan-beruházások teljes körű jogi háttérének átvilágítását, az adásvételi szerződések és egyéb szerződések elkészítését, valamint a földhivatali ügyintézését is. Partnercégünk révén segítséget nyújtunk az ingatlan adójogi kérdéseivel kapcsolatban is.

Ügyfeleink képviselése során megtervezzük a tranzakciók egyes elemeivel kapcsolatban felmerülő jogi feladatokat, részt veszünk az üzleti egyeztetéseken, elkészítjük a kapcsolódó szerződéseket. Jogai munkánk ennek megfelelően a projekt tervezési fázisától a beruházás végrehajtásán át a projektek lezárásáig terjed.



INGATLANJOGI TEVÉKENYSÉGÜNK KÖRÉBEN  
AZ ALÁBBI SZOLGÁLTATÁSOKKAL ÁLLUNK  
ÜGYFELEINK RENDELKEZÉSÉRE:

- ingatlanok jogi átvilágítása, státuszuk földhivatali rendezése
- ingatlan adás-vételi szerződések elkészítése, véleményezése
- ingatlanok hasznosításával és értékesítésével összefüggő jogi tanácsadás
- ingatlan-átminősítések intézése
- vagyonkezelési szerződések készítése
- üzleti célú ingatlanok bérleti szerződésének elkészítése
- társasházakat érintő ingatlanjogi ügyek kezelése: társasház alapító okiratok készítése, módosítása, jelzálogjogi és egyéb ügyek intézése

*“Meg kell tanulni a játékszabályokat. Aztán jobban kell játszani, mint bárki más.”*

*Albert Einstein*

# Innováció és technológia

Tevékenységünk a szellemi alkotások védelmének minden jelentős területére kiterjed, beleértve a különböző oltalmi formákkal kapcsolatos jogi tanácsadást, az oltalom bejegyzésére irányuló eljárásokban való jogi képviseletet, a különböző iparjogvédelmi, szerzői jogi és licencszerződések elkészítését, valamint a különböző hatóságok, bíróságok és egyéb szervek előtti jogi képviseletet.

Irodánk kiemelkedő szakmai múlttal rendelkezik a szellemi alkotások, a szerzői jog és az iparjogvédelem területén. Vállaljuk védjegyek, szabadalmak, használati és ipari mintaoltalmak bejelentését belföldön és külföldön egyaránt (Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, WIPO), illetve az ezzel kapcsolatos teljes körű jogi képviseletet. Irodánk az iparjogvédelem keretében nem csupán jogi, hanem szabadalmi ügyvivője útján műszaki kérdéseket is képes kezelni.

*„Amit fel lehet  
találni, azt már mind  
feltalálták.”*

*Charles H. Duell, az amerikai  
találmányi hivatal vezetője 1899.*



**SZELLEMI ALKOTÁSOK JOGÁVAL  
KAPCSOLATOS TEVÉKENYSÉGÜNK AZ  
ALÁBBI TERÜLETEKRE TERJED KI:**

- szabadalom- és védjegykutatás hazai, uniós és nemzetközi védjegynyilvántartásokban
- szabadalmak és védjegyek nemzeti, nemzetközi vagy közösségi védjegyként történő lajstromozása kapcsán jogi tanácsadás nyújtása
- szabadalom- és védjegybitorlással kapcsolatos bírósági eljárásokban közreműködés
- jogi képviselet a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala és nemzetközi hatóságok (pl. WIPO) előtt
- jogi tanácsadás a szerzői jogi védelemre vonatkozóan
- licencszerződések véleményezése és elkészítése
- domain-kutatás hazai és nemzetközi adatbázisokban, domáinek használatával kapcsolatos jogi tanácsadás
- jogi képviselet jogosulatlan domain használat esetén
- know-how, illetve külön törvényben nem szabályozott szellemi alkotások védelmével kapcsolatos tanácsadás, jogi képviselet
- szabadalmi és használati mintaoltalmi ügyekben jogi képviselet ellátása, SZTNH előtti eljárások, kontradiktórius ügyek (bitorlási, megsemmisítési, nemleges megállapítási eljárás), PCT ügyek

# Menedzsment és munkajog

Segítséget nyújtunk munkaszerződések kidolgozásában, tanulmányi szerződések és szerződés-minták előkészítésében, valamint kollektív vagy szindikátusi szerződések elkészítésében, véleményezésében is.

Jogi tanácsadást nyújtunk munkaviszony megszüntetésével kapcsolatosan mind munkáltatói, mind munkavállalói oldalon.

Vállaljuk a munkaviszonnyal kapcsolatos kártérítési ügyek peres és peren kívüli képviseletét is.

Külföldi munkavállalók esetében segítünk a magyarországi munkavállalási és tartózkodási engedélyek beszerzésében, valamint magyar munkavállalók kiküldetési szerződése elkészítésében is.



A MUNKAJOG TERÜLETÉN AZ  
ALÁBBIKAT VÁLLALJUK:

- munkaszerződések elkészítése, véleményezése
- tanulmányi szerződések elkészítése
- szerződésminták kialakítása
- kollektív vagy szindikátusi szerződések elkészítése és véleményezése
- útmutatás belső szabályzatok elkészítéséhez (cafeteria szabályzat, munkavédelmi-szabályzat, szervezeti és működési szabályzat, stb.)
- munkajogi tréningek tartása
- munkaviszony megszüntetésével, felmondásokkal kapcsolatos jogi képviselet ellátása, csoportos létszámleépítés lebonyolítása
- kártérítési ügyekben való peres képviselet ellátása
- külföldi munkavállaló alkalmazásával kapcsolatos jogi dokumentáció előkészítése, munkavállalási és tartózkodási engedély beszerzésével kapcsolatos jogi képviselet
- magyar munkavállaló külföldi kiküldetésével kapcsolatos jogi dokumentumok előkészítése, véleményezése

*„Sikeres üzletmenet láttán mindig gondolj arra, hogy valaki egyszer lépett egy merészet!”*

*Drucker, Peter F.*



# HOLLÓ VAS&FÜLÖP

ÜGYVÉDI TÁRSULÁS

+36 1 319 1201; +36 1 319 1279

office@hplaw.hu

www.hplaw.hu

 /Holló Ügyvédi Iroda



Légyen Ön is környezettudatos,  
dolgozzon Magyarország első Zöld Nyomdájával!

Grafika: cantinart.hu